

## DATI IDENTIFICATIVI DELL'AGGIORNAMENTO

<b>Applicativo:</b>	Gis redditi
<b>Versione:</b>	23.01.00.c00
<b>Tipo Versione</b>	Completa
<b>Data di rilascio:</b>	25/05/2023

Gentile cliente,

La informiamo che è disponibile un aggiornamento GIS REDDITI.

Da GIS Start Web: cliccare sull'icona di visualizzazione aggiornamenti e scaricare l'aggiornamento (operazione automatica se attivo il download manager)

Dal sito Ranocchi: accedere all'area riservata del sito <http://www.ranocchi.it> ed effettuare il download del file "GISREDDITI\_Com\_2310c0\_fsetup0.exe"

(Aggiornamenti software\2023\GISREDDITI\GISREDDITI 23.01.00.00)





## COMPATIBILITA' E INSTALLAZIONE

GIS PAGHE	
GIS PARCELLAZIONE	
GIS ANTIRICICLAGGIO	
GIS CONTABILITA'	23.01.01
GIS 770	
GIS BASE APPLICATIVI	23.00.04
GIS 2021 IMMOBILI	

L'installazione dell'applicativo è identica per tutti i tipi di server (LINUX o WINDOWS) e può essere eseguita da un qualsiasi client in cui è presente l'applicativo GIS REDDITI.

Per effettuare l'installazione dell'aggiornamento eseguire le seguenti operazioni

Da Gis Start Web:

1. nella sezione AGGIORNAMENTI cliccare sull'icona di download per scaricare l'aggiornamento 
2. una volta scaricato cliccare sull'icona verde per installare l'aggiornamento 

Dal sito Ranocchi:

1. Effettuare il download del file **GISREDDITI\_Com\_2310c0\_fsetup0.exe** dall'area riservata del sito [ranocchi.it](http://www.ranocchi.it)
2. Salvare il file in una qualsiasi cartella di un client in cui è presente la procedura GISREDDITI
3. Eseguire il file con un doppio click del mouse
4. Selezionare il nome del **server** o **locale**
5. Selezionare la **sigla** da aggiornare
6. Selezionare il tasto **installa** per procedere con l'aggiornamento

## AVVERTENZE

Redditi 2023 – Gestione ISA

Allineamento dichiarativi SC, ENC, PF, SP al modello, istruzioni e specifiche tecniche pubblicate nel sito dell'ADE in data 18/05/2023

Controlli SC, ENC, PF, SP ed IRAP del 18.05.2023

Redditi 2023 – Gestione IMU 2023 PF/SP/SC/ENC

Nuova imposta ILIA per Friuli Venezia Giulia

**ATTENZIONE:** prima di installare la presente versione è necessario eseguire l'aggiornamento di GIS BASE evidenziato nella sezione "COMPATIBILITA' E INSTALLAZIONE".

E' importante ricordare che per completare l'installazione di un qualsiasi aggiornamento occorre **SEMPRE** entrare, almeno una volta, nella procedura che l'installatore ha aggiornato (in questo caso "2023 Redditi").

L'aggiornamento è comprensivo di tutte le segnalazioni di anomalie pervenute dopo il rilascio della versione precedente.

**SOMMARIO**

<b>ISA 2023</b> .....	<b>3</b>
<b>ISA- ACQUISIZIONE FILE PRECALCOLATI</b> .....	<b>8</b>
<b>ELABORAZIONE ISA</b> .....	<b>11</b>
<b>SC – ENC- PF- SP: ALLINEAMENTO PROGRAMMA PUBBLICAZIONE 18 MAGGIO 2023</b> .....	<b>12</b>
<b>SC: ALLINEAMENTO MODULI DI CONTROLLO VERSIONE 1.0.1</b> .....	<b>12</b>
<b>ENC: ALLINEAMENTO MODULI DI CONTROLLO VERSIONE 1.0.1</b> .....	<b>12</b>
<b>PF: ALLINEAMENTO MODULI DI CONTROLLO VERSIONE 1.1.0</b> .....	<b>12</b>
<b>SP: ALLINEAMENTO MODULI DI CONTROLLO VERSIONE 1.0.1</b> .....	<b>13</b>
<b>IRAP: ALLINEAMENTO MODULI DI CONTROLLO VERSIONE 1.0.1</b> .....	<b>13</b>
<b>FUNZIONALITA' OPERATIVE IMU 2023</b> .....	<b>13</b>
<b>ESENZIONI IMU 2023</b> .....	<b>16</b>
<b>COEFFICIENTI FABBRICATI A VALORE CONTABILE</b> .....	<b>17</b>
<b>ILIA 2023</b> .....	<b>17</b>
<b>AGGIORNA F24 DA IMU PF-SP-SC</b> .....	<b>22</b>
<b>IMPLEMENTAZIONI</b> .....	<b>24</b>

## ISA 2023

### Funzionalità operative

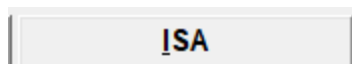
Attivata la gestione degli ISA 2023.

I pulsanti relativi sono posizionati nell'ultima scheda di ogni quadro di reddito RE, RF e RG di tutti i modelli di dichiarazione:

Indici Sintetici di Affidabilità fiscale  
Codice attività: 133000 FINISSAGGIO DEI TESSILI BD07U  
Rigo F22 o H22 del quadro degli elementi contabili dell'ISA di riferimento (Esenzione IVA)

Prelievo Dati Visualizza ISA ISA Esito ISA Gestione anagrafe  
Manutenzione ISA

### Procedura di installazione e recupero dati contabili / extracontabili



Il pulsante permette di accedere alla gestione dell'indice collegato.

La prima volta che si preme il pulsante, dopo aver installato la versione GIS Redditi corrente, la procedura si predispose per l'installazione del programma di gestione ISA nel computer in cui si sta lavorando.

L'installazione avviene con una semplice "decompressione" di archivi compressi (che può anche durare qualche minuto per cui si invita ad attendere, pazientemente, la conclusione).

Al termine dell'installazione:

- se esistono dati per l'anno precedente (cioè se lo scorso anno è stata utilizzata la procedura GIS Redditi 2022 per la compilazione del dichiarativo e dell'ISA, oppure è stato effettuato il recupero dai file telematici), viene richiesta la conferma dell'importazione nella gestione ISA attuale laddove ancora compatibile.



Vuoi Importare i dati dell'anno precedente?

Sì

No

L'importazione si riferisce puramente ai dati extracontabili, ad esclusione quindi dei dati del quadro "Elementi contabili" i cui importi devono riferirsi all'anno d'imposta corrente e sono oggetto di trasferimento tramite il programma di importazione in Redditi da GIS Contabilità.

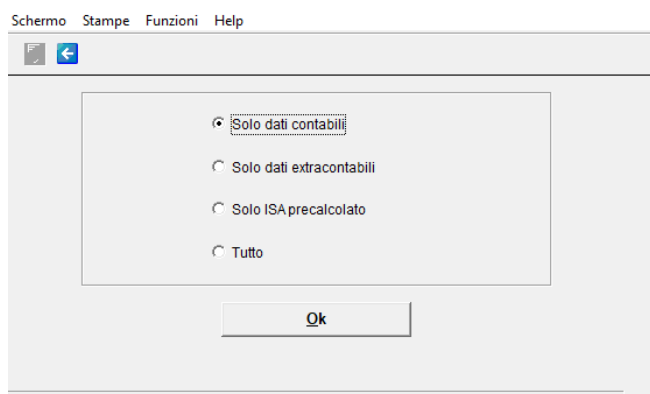
La medesima importazione è comunque ottenibile in qualsiasi momento tramite l'utilizzo della scelta "Solo dati extracontabili" selezionabile all'interno del pulsante **Prelievo Dati**, descritto successivamente.

Al termine dell'importazione, viene aperto il programma di gestione completa dell'ISA specifico in base all'attività descritta nel quadro di reddito.

- Se non esistono dati per l'anno precedente (cioè se lo scorso anno non è stata utilizzata la procedura GIS Redditi 2022 per la compilazione del dichiarativo e dello studio, né è stato effettuato il recupero dai file telematici), al termine dell'installazione viene direttamente aperto il programma di gestione completa dell'ISA specifico in base all'attività descritta nel quadro di reddito.

### Prelievo Dati

Il pulsante permette di effettuare il recupero dei dati per l'ISA collegato con la possibilità di differenziare la tipologia di dati prelevati:



#### Solo dati contabili

Effettua il recupero dei soli dati che confluiscono nel quadro "Elementi contabili" dell'ISA e che sono oggetto di trasferimento tramite il programma di importazione in Redditi da GIS Contabilità.

Il prelievo può essere utilizzato in caso di necessità di rilettura dei dati da contabilità (che il programma di importazione in Redditi memorizza in un apposito file di appoggio); i dati recuperati sono pertanto aggiornati all'ultima importazione in Unico eseguita da GIS Contabilità.

*N.B. I dati prelevati sostituiscono totalmente quelli eventualmente già presenti nell'ISA attuale.*

#### Solo dati extracontabili

Effettua il recupero dei dati extracontabili (ad esclusione quindi dei dati del quadro "Elementi contabili"), laddove ancora compatibili, con il corrispondente ISA utilizzato per la compilazione di Redditi 2022 tramite la procedura GIS Redditi 2022, oppure dai record specifici recuperati dallo scompattamento dei file telematici.

Il prelievo può essere utilizzato in qualsiasi momento, soprattutto se non si è provveduto a confermare l'importazione dati da anno precedente in sede di prima apertura ISA.

*N.B. I dati prelevati sostituiscono totalmente quelli eventualmente già presenti nell'ISA attuale.*

#### Solo ISA precalcolato


Permette di riacquisire il file precalcolato precedentemente importato; le eventuali modifiche fatte manualmente nel folder dati forniti dall'Agenzia all'interno degli ISA verranno perse.


Tutto

Effettua contestualmente il recupero sia dei dati contabili sia dei dati extracontabili, con le modalità già descritte per le due scelte precedenti.

### Gestione degli ISA

Alla gestione dell'ISA si accede tramite il pulsante .

Dopo aver effettuato l'inserimento/modifica dei dati al fine di eseguirne la verifica e visualizzare l'esito finale occorre utilizzare il pulsante  posizionato nella barra superiore della maschera.

Al fine di richiamare le istruzioni ministeriali relative all'ISA in gestione occorre premere sul pulsante .

Nel quadro degli elementi contabili (F o H) è attiva la funzione di visualizzazione del dettaglio degli importi presenti nei vari righi: tale funzione, così come nei quadri di reddito, si attiva con la pressione dei tasti "Shift+F6".

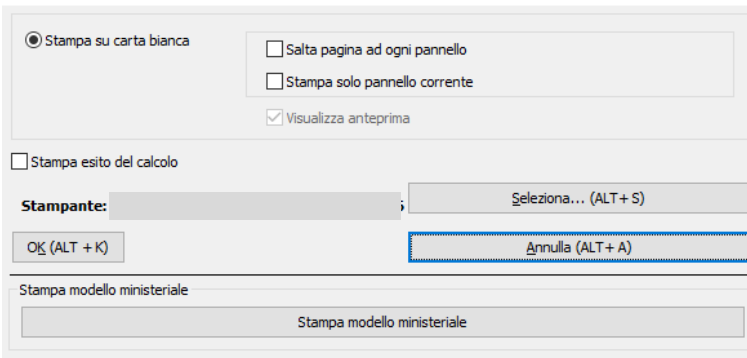
Il pulsante di uscita  ritorna prima ai quadri dell'ISA e quindi al quadro di reddito effettuando il

savattaggio dei dati inseriti; si abilita il pulsante , tramite cui l'ISA diventa

richiamabile e visualizzabile in tutte le sue pagine (ma non più modificabile).

L'ISA può essere "riaperto" in ogni momento cliccando sul bottone relativo.

### Stampa ISA



The screenshot shows a dialog box for printing ISA. It contains the following options and controls:

- Stampa su carta bianca
- Salta pagina ad ogni pannello
- Stampa solo pannello corrente
- Visualizza anteprima
- Stampa esito del calcolo
- Stampante: [ ] ;
- 
- 
- Stampa modello ministeriale
- 


E' possibile eseguire:

- la stampa dell'ISA in forma di brogliaccio su carta bianca;
- la stampa dell'ISA su modello ministeriale.

### Chiarimenti procedurali sul recupero dei dati contabili e sulla gestione ISA

#### **1. Recupero dati da contabilità per il popolamento del quadro "Elementi contabili" degli ISA**



Il quadro viene alimentato automaticamente alla prima apertura dell'ISA SOLO SE la più recente importazione in Redditi, eseguita dal programma di contabilità, ha generato anche i riporti per gli ISA, in base agli agganci con i righi del quadro F o H presenti nei conti contabili. In tale situazione, non è necessario utilizzare la scelta

“Solo dati contabili” all’interno del pulsante , in quanto l’apertura dell’ISA è già autonomamente in grado di reperire i valori da ribaltare nel quadro F o H.

Al contrario, cioè *in tutti i casi in cui non siano visibili importi nel quadro F o H*, occorre procedere come di seguito indicato:

- tramite il programma Recupero da Contabilità → Stampa importazione dati, verificare la presenza dei riporti, per l’ISA, nell’archivio esistente alimentato dall’importazione in Redditi, in riferimento al contribuente

La stampa risultante deve contenere i riporti nei righe dell’ISA.

- Se la stampa suddetta riporta valori per i righe del quadro F o H, è sufficiente rientrare in procedura Redditi, accedere al quadro di reddito del dichiarativo, posizionarsi nell’ultima scheda disponibile ed utilizzare la scelta “Solo dati contabili” all’interno del pulsante .
- Se invece la stampa suddetta NON riporta valori per i righe del quadro F o H, deve essere rieseguito il passaggio in Unico tramite la scelta apposita Recupero da Contabilità → Importazione su REDDITI, seguito dal recupero dei dati contabili tramite il pulsante  (scelta “Solo dati contabili”).

Per verificare la presenza e l’analiticità dei valori confluiti nei righe del modello ISA, è sempre possibile eseguire in qualsiasi momento la Stampa importazione dati da Gis Contabilità, aggiornata all’ultima importazione in Redditi eseguita.

## **2. Quadro “Elementi contabili”: riporto dati da quadro di reddito**

La prevalenza dei valori nel quadro degli elementi contabili perviene dagli agganci dei conti contabili ai righe dell’ISA, tramite l’esecuzione del programma di importazione in Redditi di Gis Contabilità.

Esistono poi alcuni gruppi di righe del quadro F o H che vengono invece intenzionalmente alimentati tramite lettura di alcuni campi specifici del quadro di reddito del dichiarativo corrispondente.

Tale metodologia è stata sviluppata allo scopo preciso di riportare nell’ISA, laddove esista una rispondenza diretta ed univoca con i righe del quadro di reddito, i valori effettivamente presenti in quest’ultimo, ancorché derivanti da modifiche manuali effettuate dall’utente.

Il ribaltamento degli importi sopra menzionati dai righe del quadro di reddito ai righe collegati del quadro elementi contabili dell’ISA, avviene semplicemente accedendo all’ISA dal dichiarativo tramite il pulsante



Così come avviene per i riporti nell’ISA eseguiti in sede di importazione in Redditi (frutto degli agganci con i righe del quadro F o H presenti nei conti contabili), anche i riporti nell’ISA dal quadro di reddito possono essere verificati tramite la Stampa importazione dati da “Recupero da contabilità” dopo essere entrati nell’ISA ed averlo confermato (in modo che si sia innescato il ribaltamento dei dati dal quadro di reddito all’ISA):

## **3. Quadro elementi contabili: modifiche manuali degli importi**

### ***Quadro F – Imprese***

File Record Report Impostazioni ?



Dati Anagrafici Quadro A Quadro B Quadro C Quadro E Quadro F Note Aggiuntive Dati forniti dall'Agenzia

**Imposte sui redditi**

	Dati Automatici	Dati manuali	Risultato
F01 - Ricavi di cui alle lettere a) e b) dell'art. 85, comma 1, del TUIR,	446.152	0	446.152 ,00
F02 - Altri proventi considerati ricavi	0	0	0 ,00
- di cui alla lettera f) dell'art. 85, comma 1, del TUIR	0	0	0 ,00
F03 - Ulteriori componenti positivi per migliorare il profilo di affidabilita'	0	0	0 ,00
F04 - Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0 ,00
<b>Rateizzazione</b>			
F05 - Altri proventi e componenti positive	0	6.218	1.000 7.218 ,00

Ogni riporto automaticamente effettuato dalla procedura (sia che provenga dagli agganci agli ISA dei conti contabili, sia che provenga da righe collegati del quadro di reddito), avviene nei relativi campi della prima colonna "Dati Automatici" che determina, unitamente agli importi presenti nella colonna centrale "Dati manuali", il valore della terza colonna "Risultato", sempre disabilitata e l'unica a comparire nelle stampe e nel telematico degli ISA.

La colonna "Dati Automatici" rappresenta quindi il dato proveniente dalla procedura, suscettibile di essere sostituito automaticamente qualora si modifichino i dati nell'archivio alimentato dall'importazione in Unico oppure si modifichino valori nei righe collegati del quadro di reddito.

**Anche qui è attiva la funzione di visualizzazione del dettaglio degli importi presenti nei vari righe: tale funzione, così come nei quadri di reddito, si attiva con la pressione dei tasti "Shift+F6" dopo essersi posizionati in un rigo in corrispondenza della colonna dati automatici.**

Di norma, l'importo finale è pari all'importo automatico (cioè la colonna "Risultato" contiene lo stesso valore presente nella colonna "Dati Automatici"); ogniqualvolta l'utente abbia necessità di intervenire sull'importo finale del rigo (cioè sul valore contenuto nella colonna "Risultato"), deve sempre operare sulla colonna "Dati manuali" mentre NON deve intervenire direttamente sulla colonna "Dati Automatici", allo scopo di preservare l'importo finale voluto.

L'inserimento di importi nella colonna "Dati manuali" deve avvenire per differenza (valore positivo o valore negativo) rispetto alla precedente e al risultato voluto, dal momento che la colonna "Risultato" contiene appunto la somma algebrica delle due colonne precedenti.

**Esempio di importo finale maggiore del dato automatico:**

F03 - Ulteriori componenti positivi per migliorare il profilo di affidabilita'	0	0	0 ,00
F04 - Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0 ,00
<b>Rateizzazione</b>			
F05 - Altri proventi e componenti positive	0	6.218	1.000 7.218 ,00

**Esempio di importo finale minore del dato automatico:**


F04 - Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0 ,00
<b>Rateizzazione</b>			
F05 - Altri proventi e componenti positive	0	6.218	-1.000 5.218 ,00

**Quadro H – Professionisti**

Ogni riporto automaticamente effettuato dalla procedura (sia che provenga dagli agganci agli ISA dei conti contabili, sia che provenga da righe collegati del quadro di reddito), avviene nei relativi campi.

Anche qui è attiva la funzione di visualizzazione del dettaglio degli importi presenti nei vari righe: tale funzione, così come nei quadri di reddito, si attiva con la pressione dei tasti "Shift+F6" dopo essersi posizionati in un rigo in corrispondenza della colonna dati automatici.

**ATTENZIONE**

Sia relativamente al quadro F-Imprese che al quadro H-Professionisti, l'esecuzione della scelta "Solo dati contabili" o della scelta "Tutto, presenti nel pulsante  determina l'impostazione dei valori automatici, per cui:

- nei quadri F o H, viene azzerato ogni importo all'interno della colonna "Dati manuali" (oltre che, naturalmente, riportato il valore automatico nella colonna "Dati Automatici").

---

**ISA- ACQUISIZIONE FILE PRECALCOLATI**

---

Premessa

L'art. 9-bis, DL n. 50/2017 ha introdotto i nuovi "Indici sintetici di affidabilità fiscale" (ISA) in luogo degli studi di settore / parametri, che esprimono su una scala da 1 a 10 il grado di affidabilità fiscale riconosciuto al contribuente.

Per determinare il punteggio di affidabilità del contribuente, **oltre ai dati indicati nel mod. ISA**, sono necessari "ulteriori dati", resi disponibili dall'Agenzia delle Entrate.

Tali ulteriori dati sono "raccolti" dai modelli dichiarativi di annualità precedenti (ad esempio, ricavi, rimanenze, reddito) nonché da altre banche dati (ad esempio, dati desunti dalla CU).

Come previsto dall'Agenzia nel Provvedimento 30.01.2023, gli ulteriori dati sono **acquisiti nel "Cassetto fiscale"**, all'interno dell'area riservata del sito Internet dell'Agenzia accessibile agli utenti abilitati ovvero tramite un soggetto incaricato.

In base a tale provvedimento gli "ulteriori dati" necessari per l'applicazione degli ISA relativi al 2022 possono essere acquisiti tramite:

- accesso **puntuale** da parte del contribuente al proprio cassetto fiscale;
- accesso **puntuale** da parte dell'intermediario incaricato alla trasmissione telematica in **possesso della delega per la consultazione del Cassetto fiscale** del contribuente al cassetto fiscale di quest'ultimo;
- **richiesta massiva** da parte dell'intermediario incaricato alla trasmissione telematica (delegato o meno alla consultazione del Cassetto fiscale del contribuente)

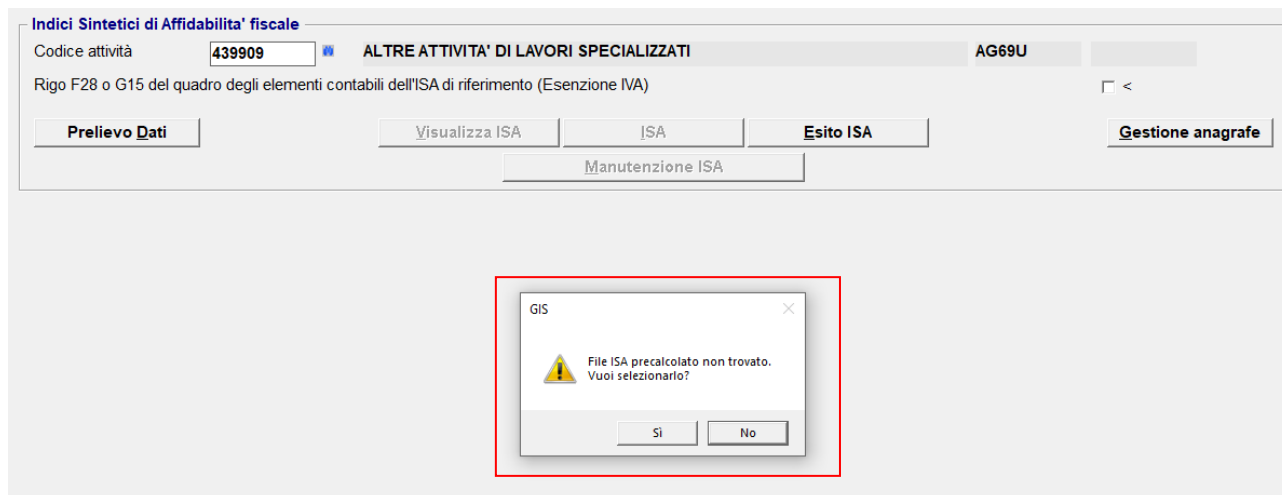
**ATTENZIONE**

Ai fini della predisposizione del file telematico per la richiesta massiva degli ulteriori dati ISA nonché per la predisposizione della delega finalizzata alla richiesta dei dati ISA per gli intermediari non delegati alla consultazione del cassetto fiscale potete consultare la nota operativa dell'aggiornamento GIS BASE versione 19.01.5c rilasciato in data 14.06.2019 .

Modalità operativa

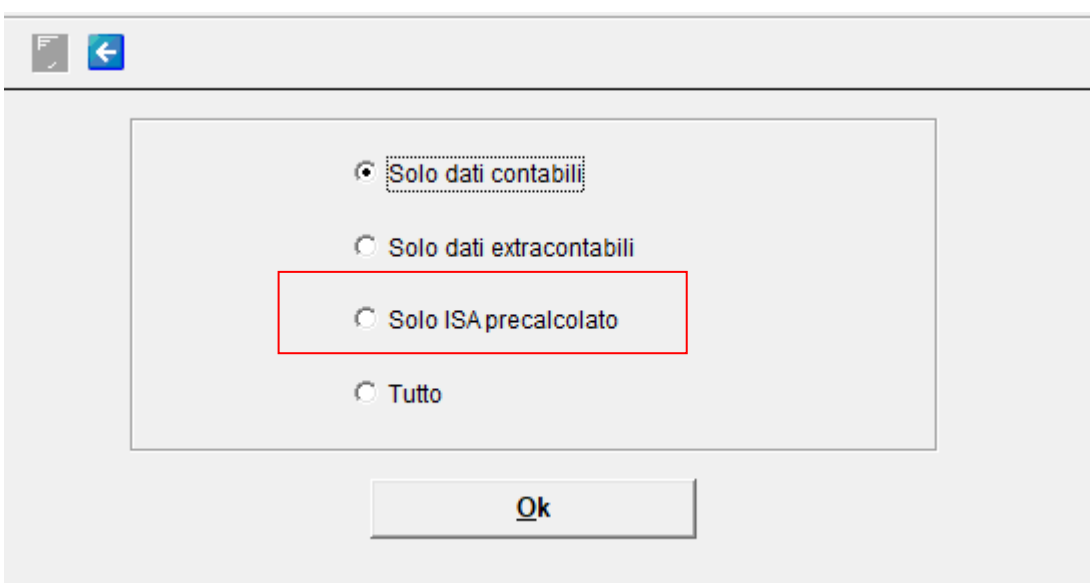


Accedendo all'ISA dal quadro di reddito il programma, se non presente il file precalcolato, effettua la seguente richiesta

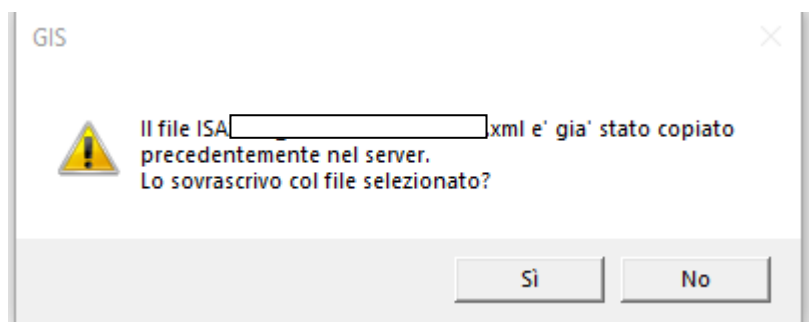


Rispondendo sì il programma apre il percorso del file dove l'operatore indicherà il file precalcolato puntuale e/o massivo che avrà precedentemente scaricato dal cassetto fiscale e salvato nel pc.

Una volta che l'operatore ha indicato il percorso del file puntuale e/o massivo il programma si memorizza i dati ivi contenuti e la richiesta di cui sopra non verrà più effettuata; se ci fosse la necessità di riacquisire il file precalcolato si potrà procedere attraverso il prelievo dati- solo ISA precalcolato



rispondendo sì alla richiesta effettuata successivamente dal programma



Si fa presente che in caso di riacquisizione le eventuali modifiche fatte precedentemente nel file precalcolato all'interno degli ISA verranno perse.

Accedendo agli ISA in seguito all'acquisizione del file precalcolato i valori presenti nello stesso saranno visibili all'interno del folder dati forniti dall'Agenzia

File Record Report Impostazioni ?

Dati Anagrafici Quadro A - Imprese Quadro B Quadro C Quadro F Note Aggiuntive **Dati forniti dall'Agenzia**

**DATI PRECOMPILATI E DATI MODIFICATI DAL SOGGETTO DICHIARANTE**

	Valore precompilato	Modifica	Valore modificato
IDF001 - Coefficiente individuale per la stima dei ricavi/compensi	<input type="text" value="0"/>		
IDF002 - Coefficiente individuale per la stima del valore aggiunto	<input type="text" value="0"/>		
IDF004 - Costi per l'acquisto di materie prime, sussidiarie, semilavorati e merci e per la produzione di servizi relativi al periodo di imposta precedente (per gli ISA con trattamento ad aggio è neutralizzata la componente ad aggio o ricavo fisso)	<input type="text" value="0"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text" value="0"/>
IDF005 - Costi per l'acquisto di materie prime, sussidiarie, semilavorati e merci e per la produzione di servizi relativi a due periodi di imposta precedenti	<input type="text" value="0"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text" value="0"/>
IDF015 - Ammortamenti per beni mobili strumentali (media della trasformata logaritmica dei sette periodi d'imposta prec.)	<input type="text" value="0"/>		

I dati forniti dall'Agenzia possono anche essere modificati come previsto dalla normativa; per farlo occorre indicare il flag sulla casella posta in corrispondenza della colonna modifica inserendo altresì, laddove previsto, l'importo modificato a fianco.

Dati Anagrafici Quadro A Quadro B Quadro C Quadro E Quadro F Note Aggiuntive **Dati forniti dall'Agenzia**

**DATI PRECOMPILATI E DATI MODIFICATI DAL SOGGETTO DICHIARANTE**

	Valore precompilato	Modifica	Valore modificato
IDF001 - Coefficiente individuale per la stima dei ricavi/compensi	0		
IDF002 - Coefficiente individuale per la stima del valore aggiunto	0		
IDF012 - Anno di inizio attività risultante in 'Anagrafe Tributaria'	0	<input checked="" type="checkbox"/>	2010

## ELABORAZIONE ISA

Dopo aver effettuato l'inserimento/modifica dei dati precalcolati utili al calcolo degli ISA e compilato gli altri dati previsti dal modello stesso contabili ed extra contabili al fine di eseguirne la verifica e visualizzare il conteggio finale occorre utilizzare il pulsante posizionato nella barra superiore della maschera.

**Indice Sintetico di Affidabilita'** **Prospetto Economico** **Probabilita' di assegnazione ai MoB** **IVA**

**INDICE SINTETICO DI AFFIDABILITA'**

**IIISAAFF Indice Sintetico di Affidabilita': 1,00**

Il tuo Isa, con punteggio pari o superiore a 3, ti permette l'accesso ai benefici premiali di cui all'art. 9-bis c. 11 del D.L. n. 50/2017.

Ulteriori condizioni di accesso ai benefici premiali sono previste con provvedimento del direttore ADE. Il punteggio ISA tiene conto degli effetti di natura straordinaria derivanti dalla crisi economica e dei mercati conseguente ai mutamenti del quadro economico nazionale ed internazionale mediante appositi correttivi.

**Seleziona il risultato di questo calcolo come definitivo**  
(Il calcolo e l'ISA verranno chiusi e si ritornerà a GIS)

INDICATORI ELEMENTARI DI AFFIDABILITA' (doppio click per aprire il dettaglio)

N°	Codice	Indice	Punteggio	Ulteriori componenti per massimizzare punteggio
1	IIE00101	Ricavi per addetto	1,00	4.684,00
2	IIE00201	Valore aggiunto per addetto	1,00	3.708,00
3	IIE00301	Reddito per addetto	1,00	3.708,00

Per massimizzare il punteggio degli indicatori, aggiungi il valore  nel rigo F03 **Riporta**  
Nel rigo F03 attualmente è indicato il valore

**ATTENZIONE:** il massimo degli importi presenti nella colonna 'Ulteriori componenti per massimizzare il punteggio' è sufficiente a massimizzare il punteggio di tutti gli indicatori.

Il programma aprirà una maschera nella quale viene riportato in alto a destra il valore dell'indice sintetico di affidabilità ottenuto in base al risultato dei vari indicatori che hanno portato al conteggio finale, presenti nella parte centrale della maschera stessa; per vedere il dettaglio degli stessi basterà effettuare doppio click dopo essersi posizionati nella riga relativa oppure cliccare sulla lentina posta in fondo alla riga di ciascuno. Nella maschera vengono altresì riportati gli ulteriori componenti per massimizzare il punteggio; il più alto di questi viene proposto nella maschera in alto a destra.

Cliccando sul bottone **Riporta** il programma effettuerà il nuovo conteggio tenendo conto degli ulteriori componenti positivi per migliorare l'affidabilità in base all'importo riportato a fianco del bottone stesso (che potrà anche essere modificato manualmente dall'operatore) e visualizzerà la maschera con i conteggi aggiornati

Indice Sintetico di Affidabilit 

Prospetto Economico Probabilit  di assegnazione ai MoB IVA

### INDICE SINTETICO DI AFFIDABILITA'

**IIISAAFF** **Indice Sintetico di Affidabilit :** **8,20**

Il tuo Isa, con punteggio pari o superiore a 8, ti permette l'accesso ai benefici premiali di cui all'art. 9-bis c. 11 del D.L. n. 50/2017.

Ulteriori condizioni di accesso ai benefici premiali sono previste con provvedimento del direttore ADE. Il punteggio ISA tiene conto degli effetti di natura straordinaria derivanti dalla crisi economica e dei mercati conseguente ai mutamenti del quadro economico nazionale ed internazionale mediante appositi correttivi.

**Seleziona il risultato di questo calcolo come definitivo**  
(Il calcolo e l'ISA verranno chiusi e si ritorner  a GIS)

INDICATORI ELEMENTARI DI AFFIDABILITA' (doppio click per aprire il dettaglio)

N�	Codice	Indice	Punteggio	Ulteriori componenti per massimizzare punteggio
1	IIE00101	Ricavi per addetto	4,60	684,00
2	IIE00201	Valore aggiunto per addetto	10,00	
3	IIE00301	Reddito per addetto	10,00	

Per massimizzare il punteggio degli indicatori, aggiungi il valore  nel rigo F03 **Riporta**

Nel rigo F03 attualmente   indicato il valore

**ATTENZIONE:** il massimo degli importi presenti nella colonna 'Ulteriori componenti per massimizzare il punteggio'   sufficiente a massimizzare il punteggio di tutti gli indicatori.

Gli ulteriori componenti positivi potranno essere modificati pi  volte dall'operatore; cliccando sul bottone riporta il programma sommer  algebricamente in base al segno le successive modifiche all'importo precedentemente indicato e riportato nell'apposito campo ottenendo sempre il ricalcolo dell'indice.

## SC – ENC- PF- SP: ALLINEAMENTO PROGRAMMA PUBBLICAZIONE 18 MAGGIO 2023

Allineati i dichiarativi SC, ENC, PF ed SP al modello, istruzioni e specifiche tecniche pubblicate nel sito dell'ADE in data 18/05/2023.

## SC: ALLINEAMENTO MODULI DI CONTROLLO VERSIONE 1.0.1

Allineato il programma alla nuova versione 1.0.1 dei controlli relativi al dichiarativo SC rilasciati in data 18.05.2023.

Nel sito dell'AdE sono stati indicati i seguenti aggiornamenti:

### Versione 1.0.1 del 18 maggio 2023

- Aggiornamento per recepire tutte le modifiche riportate nel documento di rettifica delle Specifiche tecniche di recente emanazione

## ENC: ALLINEAMENTO MODULI DI CONTROLLO VERSIONE 1.0.1

Allineato il programma alla nuova versione 1.0.1 dei controlli relativi al dichiarativo ENC rilasciati in data 18.05.2023.

Nel sito dell'AdE sono stati indicati i seguenti aggiornamenti:

### Versione 1.0.1 del 18 maggio 2023

- Aggiornamento per recepire tutte le modifiche riportate nel documento di rettifica delle Specifiche tecniche di recente emanazione

## PF: ALLINEAMENTO MODULI DI CONTROLLO VERSIONE 1.1.0

Allineato il programma alla nuova versione 1.1.0 dei controlli relativi al dichiarativo PF rilasciati in data 18.05.2023.

Nel sito dell'AdE sono stati indicati i seguenti aggiornamenti:

**Versione 1.1.0 del 18 maggio 2023**

- Aggiornamento per recepire tutte le modifiche riportate nel documento di rettifica delle Specifiche tecniche di recente emanazione
- Aggiornamento della determinazione dell'esenzione relativa all'addizionale comunale per il comune di Miradolo Terme
- Aggiornate le aliquote per il calcolo dell'addizionale regionale della Regione Molise
- Aggiornato il controllo relativo alla massima aliquota prevista per le addizionali comunali dei comuni che hanno deliberato aliquote superiori al 1%

---

**SP: ALLINEAMENTO MODULI DI CONTROLLO VERSIONE 1.0.1**

---

Allineato il programma alla nuova versione 1.0.1 dei controlli relativi al dichiarativo SP rilasciati in data 18.05.2023.

Nel sito dell'AdE sono stati indicati i seguenti aggiornamenti:

**Versione 1.0.1 del 18 maggio 2023**

- Aggiornamento per recepire tutte le modifiche riportate nel documento di rettifica delle Specifiche tecniche di recente emanazione

---

**IRAP: ALLINEAMENTO MODULI DI CONTROLLO VERSIONE 1.0.1**

---

Allineato il programma alla nuova versione 1.0.1 dei controlli relativi al dichiarativo IRAP rilasciati in data 18.05.2023.

Nel sito dell'AdE sono stati indicati i seguenti aggiornamenti:

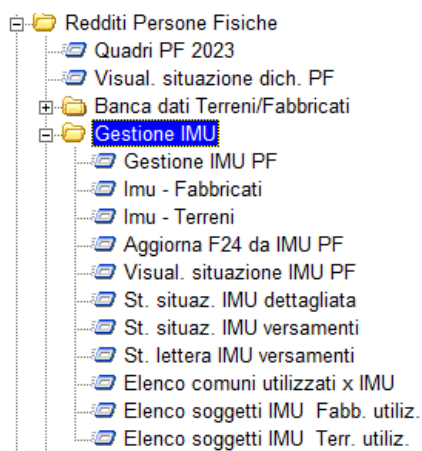
**Versione 1.0.1 del 18 maggio 2023**

- Aggiornato controllo su periodo imposta Quadro IS sezione XVII Dichiarazione Integrativa
- Corretto il controllo di schema del quadro IP in presenza di alcune situazioni particolari

---

**FUNZIONALITA' OPERATIVE IMU 2023**

---

**Gestione IMU/PF (/SP - /SC)**

Il programma, contenuto nel menù di ogni dichiarativo "Redditi", consente di visualizzare la situazione IMU per ogni contribuente, richiamare la gestione dei terreni e dei fabbricati per verificare la corretta compilazione ai fini dell'imposta ed impostare la tipologia di versamento più opportuna.

Entrando all'interno della gestione IMU la scheda "2 Comuni" viene proposta subito dopo aver specificato il codice del dichiarante ed espone il riepilogo degli importi raggruppati per comune e distinti per tipologia di immobile:

* Tipo	Codice	Comune	Ter. Agricoli	Aree Fabbricabili	Abitaz. Princ.	Altri Fabbricati	Fabbr. Rurali	Altri Fabbr. abitativi	Fabbr. D' Com.	Fabbr.1
1 IMU	A028	ACIREALE				176,00				
2 IMU	A271	ANCONA				515,00				
3 IMU	A747	BELLARIA-IGEA MARINA				177,00				
4 IMU	H294	RIMINI				8.982,00				

Totale acconto: 9.850,00      Totale saldo: 9.848,00  
Totale IMU/Scopo: 19.636,00

La griglia riporta gli importi dell'acconto e del saldo ripartiti per comune, mentre la parte bassa della maschera espone l'acconto e il saldo totali, nonché il totale generale.

Operando con il doppio clic del mouse o con il tasto "Invio" su un comune esposto in griglia, viene resa accessibile la maschera che espone gli importi dell'imposta richiesta e permette la scelta del periodo o dei periodi in cui effettuare i relativi versamenti, con l'indicazione degli importi suddivisi per tipologia di immobile e per tipologia di creditore (Comune/Stato):

Dichiarante: 14      Comune: A028 ACIREALE

Imposta: IMU      Tipo versamento: **Acconto/Saldo**

1 - Acconto | 2 - Saldo

Calcolo: Automatico

	Imposta netta	Detrazioni	Num. terr./fabbr.	
Terreni agricoli				<input type="checkbox"/> < Variati
Aree fabbricabili				<input type="checkbox"/> < Variati
Abitazione principale				<input type="checkbox"/> < Variati
Altri fabbricati	176,00		1	<input type="checkbox"/> < Variati
Fabbricati rurali				<input type="checkbox"/> < Variati
Altri fabbricati abitativi				<input type="checkbox"/> < Variati
Beni merce				<input type="checkbox"/> < Variati
Immobili tipo 'D' comune				<input type="checkbox"/> < Variati
Immobili tipo 'D' stato				<input type="checkbox"/> < Variati
Imm. tipo 'D' strumentali				<input type="checkbox"/> < Variati
Imm. tipo 'D' non strumen.				<input type="checkbox"/> < Variati
Imm. no tipo 'D' strumen.				<input type="checkbox"/> < Variati
Totale	176,00			
Totale rata	176,00			

Tributi trasferiti in F24  <  
Sospendi versamento  <

La scheda "1 Contribuente" riporta i dati anagrafici del dichiarante, dispone dei pulsanti per l'accesso alla gestione degli immobili posseduti dal contribuente e relative situazioni:

La scheda "3 Riepilogo" espone i valori determinati in automatico dalla procedura e riepilogati in base alla tipologia dell'immobile:

	Comune	Stato
<b>Acconto</b>		
Terreni agricoli		
Aree fabbricabili		
Abitazione principale		
Altri fabbricati	9.850,00	
Fabbricati rurali		
Altri fabbricati abitativi		
Fabbricati tipo 'D'		
Beni merce		
Fabb. tipo D strum.		
Fabb. tipo D non strum.		
Fabb. non tipo D strum.		
<b>TOTALI</b>	<b>9.850,00</b>	
<b>TOTALE fabbricati</b>	<b>9.850,00</b>	
<b>TOTALE terreni</b>		
(di cui imposta di IMU)	<b>9.850,00</b>	
(di cui imposta di scopo)		
<b>TOTALE acconto</b>	<b>9.850,00</b>	
<b>TOTALE detrazioni</b>		
Numero fabbricati assoggettati a IMU		8
Numero terreni assoggettati a IMU		
Numero fabbricati assogg. a imp. di scopo		
Numero terreni assogg. a imp. di scopo		
<b>Saldo</b>		
Terreni agricoli		
Aree fabbricabili		
Abitazione principale		
Altri fabbricati	9.848,00	
Fabbricati rurali		
Altri fabbricati abitativi		
Fabbricati tipo 'D'		
Beni merce		
Fabb. tipo D strum.		
Fabb. tipo D non strum.		
Fabb. non tipo D strum.		
<b>TOTALI</b>	<b>9.848,00</b>	
<b>TOTALE fabbricati</b>	<b>9.848,00</b>	
<b>TOTALE terreni</b>		
(di cui imposta di IMU)	<b>9.848,00</b>	
(di cui imposta di scopo)		
<b>TOTALE saldo</b>	<b>9.848,00</b>	
<b>TOTALE detrazioni</b>		
Numero fabbricati assoggettati a IMU		8
Numero terreni assoggettati a IMU		
Numero fabbricati assogg. a imp. di scopo		
Numero terreni assogg. a imp. di scopo		

**Gestione Tributi F24**

Il pulsante permette di richiamare la gestione F24 per verificare la presenza dei tributi generati

**Genera Tributi F24**

Il pulsante permette di trasferire il debito delle imposte nella gestione tributi F24 per il solo contribuente in gestione:

The screenshot shows a software interface for updating taxes. On the left, under 'Tipo imposta da aggiornare', there are radio buttons for 'Tutte' (selected), 'Solo IMU', 'Solo IMU ravvedimento', 'Solo Imposta di SCOPO', and 'Solo SCOPO ravvedimento'. Below this, under 'Rata da aggiornare', there are checkboxes for 'Genera acconto' (checked) and 'Genera saldo' (unchecked). A text field 'Data vers. acconto IMU' is also present. On the right, there is a 'Filtro comune' section with a search input field and a magnifying glass icon.

In base alle selezioni effettuate in maschera vengono creati i relativi tributi distinti per codice e periodo.

Nel menu "Gestione IMU" sono presenti altri programmi di utilità:

- Elenco comuni utilizzati in IMU, al fine verificare le aliquote presenti o mancanti relative ai comuni presenti nei terreni/fabbricati;
- Stampa situazione IMU dettagliata, con l'indicazione dell'imposta per ogni situazione;
- Stampa situazione IMU versamenti riepilogativa
- Stampa lettera IMU versamenti

In fase di installazione dell'aggiornamento vengono inserite le aliquote IMU dello scorso anno utili al calcolo dell'acconto ovvero effettuato sulle fattispecie impositive correnti.

Vengono aggiornate le aliquote che, nelle tabelle dell'applicativo, sono definite "Aliquote fisse/ordinarie", ma naturalmente vengono salvaguardate tutte le aliquote/detractions che sono state modificate/inserite da parte dell'operatore (presenza della "manina gialla"). Resta a carico dell'operatore l'onere di individuare le casistiche "particolari" che sono state istituite dai comuni, inserendole e riportandole nelle "Aliquote variabili".



#### ATTENZIONE

Prima di effettuare il calcolo IMU si raccomanda di effettuare un controllo delle aliquote al fine di assicurarsi della correttezza delle medesime per le quali la Ranocchi Software non si assume alcuna responsabilità.

## ESENZIONI IMU 2023

- All'interno della situazione dei fabbricati in corrispondenza del campo "IMU non dovuta COVID-19" le scelte legate alle esenzioni, seppur mantenute, saranno ininfluenti ai fini del calcolo IMU 2023, in quanto valevoli fino all'anno 2022.
- All'interno delle situazioni dei fabbricati è stato inserito il campo "Occupazione abusiva" per tener conto di quanto previsto dalla lettera g-bis dell'art. 1 comma 759 Legge 160/2019, introdotta dall'art. 1 comma 81 della Legge 197/2022 (Legge di Bilancio 2023), che riporta quale esenzione d'imposta quelle relative a "g-bis) gli immobili non utilizzabili ne' disponibili, per i quali sia stata presentata denuncia all'autorita' giudiziaria in relazione ai reati di cui agli articoli 614, secondo comma, o 633 del codice penale o per la cui occupazione abusiva sia stata presentata denuncia o iniziata azione giudiziaria penale....."



1 - Fabbricati 2 - Situazioni | Situazione IMU | Catasto | Gestione TASI | Locazione

Fabbricato 7938 ABANO TERME A001 A001

Sezione Foglio Particella Subalterno Numero Data Categ. Rendita catastale  
A03 266,49

+	Inizio	Fine	% Poss.	IRPEF	IMU	GG poss.	Utilizzo	Note	Locazione
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>

Data inizio  Data fine  Utilizzo 09 Altri casi (ex 9, 11, 12 e 13) Nuda proprietà

% possesso 100,00 Note

**IRPEF**  
Soggetto IRPEF  Gg possesso 365  
Casi particolari   
Casi particolari IMU   
Rendita 279,30  
Canone  Canone spettante   
Altri dati  Rit. loc. brevi   
Imp. tassaz. ordinaria 0,00 Imp. cedolare 21% 0,00 Imp. cedolare 10% 0,00  
No Imp. - A.P. SI IMU 0,00 No Imp. - Non locati 279,30 No Imp. - A.P. NO IMU 0,00

**IMU**  
Soggetto IMU  % possesso 100,00 **Occupazione abusiva**   
Abitazione principale  Pensionato residente all'estero   
Agevolazione comodato parenti  Escl. agev. canone concordato   
IMU non dovuta COVID-19 Nessuna Selezione

	Acconto 2023	Anno 2023
Mesi possesso 12	1,00	1,00
Base imponibile	44.770,32	44.770,32
Imposta lorda	223,85	447,70
Detrazione	0,00	0,00
Imposta netta	223,85	447,70

Contratti Detrazione figli Aliquote IMU Imposta di scopo

Se viene inserito il check in tale nuovo campo "Occupazione abusiva" il programma effettuerà l'azzeramento dei conteggi dell'imposta netta nella sezione IMU della situazione del fabbricato.

## COEFFICIENTI FABBRICATI A VALORE CONTABILE

In seguito al decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 13.02.2023 avente ad oggetto l'aggiornamento dei coefficienti IMU e IMPI per l'anno 2023 per i fabbricati a valore contabile è stata aggiornata la tabella relativa.

## ILIA 2023

L'articolo 1 della legge 14 novembre 2022, n. 17, della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia ha istituito l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) che sostituisce nel territorio regionale, a decorrere dal 1° gennaio 2023, l'imposta municipale propria (IMU) di cui all' articolo 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160.

L'imposta ILIA riprende in linea generale le caratteristiche dell'IMU con alcuni elementi di novità di cui se ne evidenziano i principali unitamente alle relative implementazioni.

L'ILIA si applica ai comuni della Regione Friuli Venezia Giulia; per identificarli, in analogia a quanto già fatto per l'imposta IMIS ed IMI, nelle tabelle delle aliquote è stato barrato il nuovo campo "Regione Friuli Venezia Giulia-ILIA"

2023

Comune  
Codice **L424** **TRIESTE**

Data pubblicazione **05/08/2020** **Montano**

Data delibera **09/07/2020** **Delibere**

Acconto | Saldo

**Aliquote fisse**

1	Aliquota ordinaria	1,060
2	Abitazione principale	0,600
3	Immobili dati in uso a familiari	1,060
4	Pertinenze dell'immobile principale	0,600
5	Immobili locati	1,060
6	Immobili a disposizione	1,060
7	Immobili strumentali rurali	0,050
8	Immobili diversi dalle abitazioni	1,060
9	Terreni agricoli	0,760
10	Aree fabbricabili	0,850
11	Immobili inagibili / inabitabili	1,060
12	Beni merce non locati	0,000
13	Immobili locati canone concordato	0,650

**Aliquote variabili**

21		0,000	Tipologia
22		0,000	
23		0,000	
24		0,000	
25		0,000	
26		0,000	
27		0,000	
28		0,000	
29		0,000	
30		0,000	

**Detrazioni**

1	Detrazione normale	200,000
2	Altra Detrazione	0,000
3	Altra Detrazione	0,000
4	Altra Detrazione	0,000
5	Altra Detrazione	0,000

**Aliquota di scopo**

Aliquota **0,000**

Anno inizio

Anno fine

Codice aliquota

Importo minimo 1ª rata **0,00**

Importo minimo totale **0,00**

Tipo versamento **(Nulla)**

Gestione di più aliquote  < Aliq. variabili

**Altri dati**

Estensione della detrazione principale alle pertinenze

Importo minimo 1ª rata **0,00**

Importo minimo totale **5,00**

Modello per acq./vend.

Modello per Aliq. Ridotte

Modello per Aliq. Maggiorate

Priorità utilizzo aliquote IMU

Provincia di Trento - IMIS

Provincia di Bolzano - IMI

**Regione Friuli Venezia Giulia - ILIA**

Data versamento acconto

La legge istitutiva dell'ILIA introduce il concetto di fabbricato strumentale all'attività economica; la circolare 1/2023 pubblicata dalla Regione Friuli Venezia Giulia riporta in merito "Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera b) della legge regionale 17/2022, per fabbricato strumentale all'attività economica si intende il fabbricato (a sua volta qualificato quale unità immobiliare iscritta o che deve essere iscritta nel catasto edilizio urbano con attribuzione di rendita catastale) utilizzato esclusivamente dal possessore per l'esercizio dell'arte o professione o dell'impresa commerciale, così come definito, rispettivamente, dagli articoli 53 e 55 del decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917. La definizione di fabbricato strumentale è da ricondurre ad un concetto di strumentalità per destinazione e non per natura.

Ciò significa che, ai fini della strumentalità, non rileva la semplice idoneità tipologica, ovvero la classificazione catastale del fabbricato nell'ambito di quelli suscettibili di essere utilizzati a fini produttivi d'impresa (cioè, in sostanza, diversi da quelli a destinazione abitativa) quanto piuttosto la destinazione impressa all'immobile dal possessore mediante l'utilizzo dello stesso per l'esercizio della propria attività d'impresa

Pertanto, due sono gli aspetti caratterizzanti questa fattispecie impositiva:

1. l'utilizzo esclusivo del fabbricato da parte del possessore per l'esercizio dell'arte, della professione o dell'impresa commerciale;

2. la coincidenza tra possessore ed utilizzatore del fabbricato....."

### "2.2 Regime transitorio per l'anno 2023

I fabbricati strumentali all'attività economica sono oggetto di un regime transitorio applicabile per il solo primo anno di vigenza della legge regionale 17/2022. Pertanto, con riferimento esclusivo all'esercizio 2023, si considerano fabbricati strumentali all'attività economica, in virtù della loro sola classificazione catastale, indipendentemente dalla loro destinazione e a prescindere dalla presentazione della dichiarazione di strumentalità, i fabbricati classificati nei gruppi e nelle categorie di cui all'articolo 18, comma 1 della legge regionale 17/2022, ovvero:

a) A/10 – uffici e studi privati

b) A/11 – abitazioni ed alloggi tipici dei luoghi, fermo restando quanto previsto per l'abitazione principale o assimilata e per gli altri i fabbricati abitativi2

c) gruppo catastale B – fermo restando quanto previsto dall'articolo 11

d) C/1 – negozi e botteghe

C/3 – laboratori per arti e mestieri

C/5 – stabilimenti balneari e di acque curative

e) gruppo catastale D – fermo restando quanto previsto per i fabbricati rurali ad uso strumentale

La presunzione di strumentalità ha lo scopo di agevolare i Comuni, nel primo anno di applicazione della nuova imposta, dispensandoli dall'attività di ricevimento, gestione e inserimento delle dichiarazioni relative alla nuova fattispecie impositiva.

Inoltre, sempre per l'anno 2023 e con carattere residuale, rimane ferma la facoltà, prevista dal comma 2 dello stesso articolo 18 della legge regionale 17/2022, per i possessori dei fabbricati non compresi in una delle categorie catastali sopra elencate, ma dotati dei requisiti di strumentalità di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) della menzionata legge regionale, di presentare la dichiarazione di strumentalità al fine di beneficiare dell'aliquota correlata alla fattispecie."

In conseguenza di quanto sopra all'interno della situazione dei fabbricati per i soli comuni ricadenti nella Regione FVG è stato inserito un nuovo campo denominato "ILIA bene strumentale"

The screenshot shows the 'Situazione IMU' (IMU Situation) configuration for a property in Udine. The property details include: Contribuente 191, Dichiarazione 1, Fabbricato 8439 UDINE, L483, L483. The table below shows the IMU configuration:

* 1	Inizio	Fine	% Poss.	IRPEF	IMU	GG poss.	Utilizzo	Note	Locazione
1			100,00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	365	9		<input type="checkbox"/>

The bottom section shows the tax calculations for 2023:

	Acconto 2023	Anno 2023
Mesi possesso	12	12
Base imponibile	104.334,72	104.334,72
Imposta lorda	448,64	897,28
Detrazione	0,00	0,00
Imposta netta	448,64	897,28

Il programma provvede alla barratura di tale nuovo campo in presenza di fabbricati aventi una categoria catastale ricadente in quelle previste dalla circolare prima indicata, con possibilità di modifica da parte dell'operatore.

Con la Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 10/E del 24 febbraio 2023 sono stati istituiti i codici tributi relativi all'ILIA di seguito riepilogati:

"5900" denominato "ILIA - imposta locale immobiliare autonoma per abitazione principale e relative pertinenze - legge Regione autonoma Friuli Venezia Giulia 14 novembre 2022, n. 17";

"5901" denominato "ILIA - imposta locale immobiliare autonoma per i fabbricati ad uso abitativo, diversi dall'abitazione principale o assimilata - legge Regione autonoma Friuli Venezia Giulia 14 novembre 2022, n. 17";

"5903" denominato "ILIA - imposta locale immobiliare autonoma per fabbricati rurali ad uso strumentale - legge Regione autonoma Friuli Venezia Giulia 14 novembre 2022, n. 17";

"5904" denominato "ILIA - imposta locale immobiliare autonoma per i terreni - legge Regione autonoma Friuli Venezia Giulia 14 novembre 2022, n. 17";

"5905" denominato "ILIA - imposta locale immobiliare autonoma per le aree fabbricabili - legge Regione autonoma Friuli Venezia Giulia 14 novembre 2022, n. 17";

“5906” denominato “ILIA - imposta locale immobiliare autonoma per i fabbricati classificati nel gruppo catastale D e STRUMENTALI all'attività economica - legge Regione autonoma Friuli Venezia Giulia 14 novembre 2022, n. 17”;

“5907” denominato “ILIA - imposta locale immobiliare autonoma per i fabbricati classificati nel gruppo catastale D e NON STRUMENTALI all'attività economica - legge Regione autonoma Friuli Venezia Giulia 14 novembre 2022, n. 17”;

“5908” denominato “ILIA - imposta locale immobiliare autonoma per i fabbricati strumentali all'attività economica diversi da quelli classificati nel gruppo catastale D - legge Regione autonoma Friuli Venezia Giulia 14 novembre 2022, n. 17”;

“5909” denominato “ILIA - imposta locale immobiliare autonoma per gli altri immobili - legge Regione autonoma Friuli Venezia Giulia 14 novembre 2022, n. 17”

“5910” denominato “ILIA - imposta locale immobiliare autonoma per interessi da attività di accertamento - legge Regione autonoma Friuli Venezia Giulia 14 novembre 2022, n. 17”;

“5911” denominato “ILIA - imposta locale immobiliare autonoma per sanzioni da attività di accertamento - legge Regione autonoma Friuli Venezia Giulia 14 novembre 2022, n. 17”.

Per effetto di tali nuovi codici tributo si è reso necessario inserire ulteriori colonne sia per l'acconto che per il saldo nella gestione IMU folder 2-Comuni e nel folder 3-Riepilogo riportandole altresì nelle varie stampe/utilità

2023

Dichiarante 191 Inserimento nuovo contribuente

1 - Contribuente 2 - Comuni 3 - Riepilogo

	Altri Fabb. abitativi	Fabbr.'D' Com.	Fabbr.'D' Stato	Beni merce	Fabbr.'D' Strum.	Fabbr.'D' non Str.	Fabbr. no 'D' Str.	Totale Acconto	Versata	Sospesa	Nr.Terr.	Nr.Fabb.	Te
1		172,00	421,00					683,00	Si			2	
2	449,00							449,00	Si			1	

Totale acconto **1.132,00**      Totale saldo **1.197,00**

Totale IMU/Scopo **2.329,00**

Dichiarante

1 - Contribuente | 2 - Comuni | 3 - Riepilogo

Totale IMU / Scopo **2.329,00**

Numero comuni **2**

Accounto	Comune	Stato
Terreni agricoli		
Aree fabbricabili		
Abitazione principale		
Altri fabbricati	90,00	
Fabbricati rurali		
Altri fabbricati abitativi	449,00	
Fabbricati tipo 'D'	172,00	421,00
Beni merce		
Fabb. tipo D strum.		
Fabb. tipo D non strum.		
Fabb. non tipo D strum.		
<b>TOTALI</b>	<b>711,00</b>	<b>421,00</b>
<b>TOTALE fabbricati</b>	<b>711,00</b>	<b>421,00</b>
<b>TOTALE terreni</b>		
(di cui imposta di IMU)	1.132,00	
(di cui imposta di scopo)		
<b>TOTALE acconto</b>	<b>1.132,00</b>	
<b>TOTALE detrazioni</b>		
Numero fabbricati assoggettati a IMU		3
Numero terreni assoggettati a IMU		
Numero fabbricati assogg. a imp. di scopo		
Numero terreni assogg. a imp. di scopo		

Saldo	Comune	Stato
Terreni agricoli		
Aree fabbricabili		
Abitazione principale		
Altri fabbricati	90,00	
Fabbricati rurali	68,00	
Altri fabbricati abitativi	448,00	
Fabbricati tipo 'D'	171,00	420,00
Beni merce		
Fabb. tipo D strum.		
Fabb. tipo D non strum.		
Fabb. non tipo D strum.		
<b>TOTALI</b>	<b>777,00</b>	<b>420,00</b>
<b>TOTALE fabbricati</b>	<b>777,00</b>	<b>420,00</b>
<b>TOTALE terreni</b>		
(di cui imposta di IMU)	1.197,00	
(di cui imposta di scopo)		
<b>TOTALE saldo</b>	<b>1.197,00</b>	
<b>TOTALE detrazioni</b>		
Numero fabbricati assoggettati a IMU		4
Numero terreni assoggettati a IMU		
Numero fabbricati assogg. a imp. di scopo		
Numero terreni assogg. a imp. di scopo		

## CALCOLO ACCONTO ILIA

L'articolo 18 comma 3 della Legge regionale n.17 del 14 novembre 2022 del Friuli Venezia Giulia, prevede "Per l'anno 2023, la prima rata dell'imposta è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU per l'anno 2022 e per i soggetti di cui all'articolo 11, comma 1, lettera g), le prime due rate dell'imposta sono pari ciascuna al 50 per cento dell'importo complessivamente corrisposto a titolo di IMU per l'anno 2022. Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote pubblicate ai sensi dell'articolo 14."

In conseguenza di quanto sopra per i comuni interessati da tale nuova imposta entrando in gestione IMU la scheda "2 Comuni" viene proposto l'importo dell'acconto per default conteggiato su base storica, come sopra specificata, ovvero un valore pari al 50 per cento dell'importo complessivamente corrisposto a titolo di IMU per l'anno 2022 letto quest'ultimo dal riepilogo del folder comuni della procedura Redditi 2022.

Operando con il doppio clic del mouse o con il tasto "Invio" su uno dei comuni interessati dall'ILIA ed esposto in griglia, viene resa accessibile la maschera all'interno della quale in corrispondenza della riga calcolo viene proposta la scelta di storico con possibilità per l'operatore di modificarla, nel caso, in "Automatico" ovvero effettuata tenendo conto della situazione realizzatasi nel primo semestre 2023 applicando l'aliquota e le detrazioni stabilite per l'anno precedente rielaborate in base alle nuove previsioni relative all'ILIA.

Il conteggio dell'acconto ILIA 2023 "Automatico" è stato posto in essere dando seguito ad una risposta data tramite Assosoftware dalla Regione Friuli Venezia Giulia che ne ha permesso l'applicazione pur non essendo previsto da norme dalla stessa emanate, in continuità con la normativa IMU precedente e in applicazione della prassi richiamata dalla Circolare MEF n. 1/DF del 18 marzo 2020.

2023

Dichiarante: 191  
Comune: L483 UDINE

Imposta: IMU

Tipo versamento: **Acconto/Saldo**

1 - Acconto | 2 - Saldo

Acconto

Calcolo: **Storico**

	Imposta netta	Detrazioni	Num. terr./fabbr.	
Terreni agricoli				<input type="checkbox"/> < Variati
Aree fabbricabili				<input type="checkbox"/> < Variati
Abitazione principale				<input type="checkbox"/> < Variati
Altri fabbricati				<input type="checkbox"/> < Variati
Fabbricati rurali	34,00		1	<input type="checkbox"/> < Variati
Altri fabbricati abitativi	449,00		1	<input type="checkbox"/> < Variati
Beni merce				<input type="checkbox"/> < Variati
Immobili tipo 'D' comune				<input type="checkbox"/> < Variati
Immobili tipo 'D' stato				<input type="checkbox"/> < Variati
Imm. tipo 'D' strumentali				<input type="checkbox"/> < Variati
Imm. tipo 'D' non strumen.				<input type="checkbox"/> < Variati
Imm. no tipo 'D' strumen.				<input type="checkbox"/> < Variati
Totale	483,00			
Totale rata	483,00			

Tributi trasferiti in F24  <  
Sospendi versamento  <



## ATTENZIONE

Il programma in presenza di acconto "storico" effettua la riclassificazione dei versamenti effettuati nel 2022 secondo i nuovi codici tributo previsti dalla Risoluzione dell'Agenzia delle entrate n. 10 del 24 febbraio 2023 seguendo quanto indicato informalmente tramite Assosoftware dalla Regione Friuli Venezia Giulia; **doendo partire da una rilettura delle situazioni dei fabbricati consigliamo gli utenti di eseguire la verifica dei valori riportati.**

## AGGIORNA F24 DA IMU PF-SP-SC

- ☐ Redditi Persone Fisiche
  - ☐ Quadri PF 2023
  - ☐ Visual. situazione dich. PF
  - ☐ Banca dati Terreni/Fabbricati
  - ☐ Gestione IMU
    - ☐ Gestione IMU PF
    - ☐ Imu - Fabbricati
    - ☐ Imu - Terreni
    - ☐ **Aggiorna F24 da IMU PF**
    - ☐ Visual. situazione IMU PF
    - ☐ St. situaz. IMU dettagliata
    - ☐ St. situaz. IMU versamenti
    - ☐ St. lettera IMU versamenti
    - ☐ Elenco comuni utilizzati x IMU
    - ☐ Elenco soggetti IMU Fabb. utiliz.
    - ☐ Elenco soggetti IMU Terr. utiliz.

Il programma permette **di generare o annullare** in maniera massiva i tributi per **il versamento delle imposte IMU/Imposta di Scopo in F24**, distinti per scadenza.

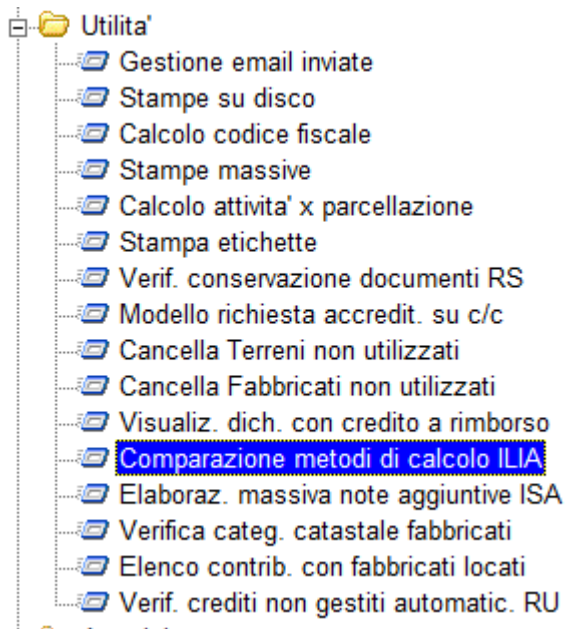
L'eliminazione dei tributi già generati per contribuente/comune/scadenza può avvenire anche direttamente accedendo alla maschera in gestione IMU folder 2-Comuni, cliccando invio sul comune interessato intervenendo sulla selezione della casella "Tributi trasferiti in F24"

	Imposta netta	Detrazioni	Num. terr./fabbr.	
Terreni agricoli				<input type="checkbox"/> < Variati
Aree fabbricabili				<input type="checkbox"/> < Variati
Abitazione principale				<input type="checkbox"/> < Variati
Altri fabbricati	90,00		1	<input type="checkbox"/> < Variati
Fabbricati rurali				<input type="checkbox"/> < Variati
Altri fabbricati abitativi				<input type="checkbox"/> < Variati
Beni merce				<input type="checkbox"/> < Variati
Immobili tipo 'D' comune	172,00		1	<input type="checkbox"/> < Variati
Immobili tipo 'D' stato	421,00		1	<input type="checkbox"/> < Variati
Imm. tipo 'D' strumentali				<input type="checkbox"/> < Variati
Imm. tipo 'D' non strumen.				<input type="checkbox"/> < Variati
Imm. no tipo 'D' strument.				<input type="checkbox"/> < Variati
<b>Totale</b>	<b>262,00</b>	<b>421,00</b>		
<b>Totale rata</b>	<b>683,00</b>			

La deselezion della casella controlla l'esistenza dei tributi in F24 non stampati/inviati e, dopo conferma dell'utente, provvede a cancellarli e a contrassegnare la rata come non versata.

## IMPLEMENTAZIONI

Viene inserita all'interno della procedura Redditi 2023 menu "Utilità" una funzionalità attraverso la quale vengono visualizzati gli importi dell'acconto ILIA 2023 per i vari contribuenti conteggiato sia con metodo storico sia con il metodo automatico, con la possibilità altresì di modificare lo stesso riportandolo all'interno della gestione IMU.



Cliccando sulla scelta "Comparazione metodi di calcolo ILIA si apre la seguente schermata:

2020

Redditi PF  
Redditi SP  
Redditi SC/ENC

**Selezioni Redditi - Persone Fisiche**

Dal contribuente

Al contribuente

Progr. dichiaraz.

Da cod. comune

A cod. comune

**Selezioni lista ditte**

Codice lista ditte

Selezionando i contribuenti anche attraverso l'indicazione di una "Lista" (da contribuente 0 a contribuente 0 = Tutti), con la possibilità di filtrare per i vari comuni interessati, in seguito alla conferma con F9 oppure cliccando sull'apposita icona di dischetto posta nella parte alta a sinistra viene rilasciata la seguente griglia, esportabile in EXCEL:



Ordinamento		Seleziona storico per tutti		Seleziona automatico per tutti		Aggiorna metodo di calcolo	
* Cod.	Dich.	Ragione Sociale	Storico	Calcolo storico	Automatico	Calcolo automatico	
1	191 01			<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
2		UDINE	483,00	<input checked="" type="checkbox"/>	483,00	<input type="checkbox"/>	
3		----> Fabbricati rurali	34,00	<input type="checkbox"/>	34,00	<input type="checkbox"/>	
4		----> Altri fabbricati abitativi	449,00	<input type="checkbox"/>	449,00	<input type="checkbox"/>	

Per ogni contribuente viene indicato, dettagliato per Comune e per tipologia di fabbricato, il calcolo acconto ILIA 2023 effettuato sia con il metodo storico che automatico nelle due colonne "Storico" e "Automatico" rispettivamente, evidenziando altresì nelle due colonne a fianco quale metodo è attualmente presente all'interno della gestione IMU.

Se per un contribuente si rendesse necessario modificare la tipologia di calcolo dell'acconto ILIA sarà sufficiente indicare la relativa scelta nella colonna "Calcolo storico" e/o "Calcolo Automatico" in corrispondenza della riga del Comune interessato, cliccando altresì sul bottone "Aggiorna metodo di calcolo" per riportare tale scelta all'interno della Gestione IMU.