

DATI IDENTIFICATIVI DELL'AGGIORNAMENTO

Applicativo:	Gis redditi anno 2023
Versione:	23.03.02.c00
Tipo Versione	Aggiornamento
Data di rilascio:	08/02/2024

Gentile cliente,

La informiamo che è disponibile un aggiornamento GIS REDDITI.

Da GIS Start Web: cliccare sull'icona di visualizzazione aggiornamenti e scaricare l'aggiornamento (operazione automatica se attivo il download manager)

Dal sito Ranocchi: accedere all'area riservata del sito <http://www.ranocchi.it> ed effettuare il download del file "GISREDDITI_Agg_2332c0_fsetup0.exe"

(Aggiornamenti software\2023\GISREDDITI\GISREDDITI 23.03.02.00)



COMPATIBILITA' E INSTALLAZIONE

GIS PAGHE	
GIS PARCELLAZIONE	
GIS ANTIRICICLAGGIO	
GIS CONTABILITA'	
GIS 770	
GIS BASE APPLICATIVI	24.00.01
GIS 2021 IMMOBILI	

L'installazione dell'applicativo è identica per tutti i tipi di server (LINUX o WINDOWS) e può essere eseguita da un qualsiasi client in cui è presente l'applicativo GIS REDDITI.

Per effettuare l'installazione dell'aggiornamento eseguire le seguenti operazioni

Da Gis Start Web:

1. nella sezione AGGIORNAMENTI cliccare sull'icona di download per scaricare l'aggiornamento 
2. una volta scaricato cliccare sull'icona verde per installare l'aggiornamento 

Dal sito Ranocchi:

1. Effettuare il download del file **GISREDDITI_Agg_2332c0_fsetup0.exe** dall'area riservata del sito *ranocchi.it*
2. Salvare il file in una qualsiasi cartella di un client in cui è presente la procedura GISREDDITI
3. Eseguire il file con un doppio click del mouse
4. Selezionare il nome del **server** o **locale**
5. Selezionare la **sigla** da aggiornare
6. Selezionare il tasto **installa** per procedere con l'aggiornamento

AVVERTENZE

Certificazione utili corrisposti (CUPE)

Conguaglio IMU 2023

Utility per identificare negli oneri detraibili pluriennali quote di detrazione non utilizzate cedute e/o trasferite a terzi.

Per installare tale aggiornamento da **GISTART**, poichè fa parte della procedura **Redditi 2023**, occorrerà cliccare sull'icona di visualizzazione aggiornamenti - scelta "storico" – 2023 – GISREDDITI - GISREDDITI 23.03.02 e scaricare l'aggiornamento cliccando sul bottone "Download"; in seguito dalla maschera "Download Manager GISTART" selezionarlo e cliccare su "Apri file" per installare l'aggiornamento



Per le note di rilascio eseguire la medesima procedura.

È importante ricordare che per completare l'installazione di un qualsiasi aggiornamento occorre **SEMPRE** entrare, almeno una volta, nella procedura che l'installatore ha aggiornato (in questo caso "2023 Redditi").

L'aggiornamento è comprensivo di tutte le segnalazioni di anomalie pervenute dopo il rilascio della versione precedente.

SOMMARIO

CERTIFICAZIONE UTILI CORRISPOSTI (CUPE)	3
CONGUAGLIO IMU 2023	4
IMPLEMENTAZIONI	6

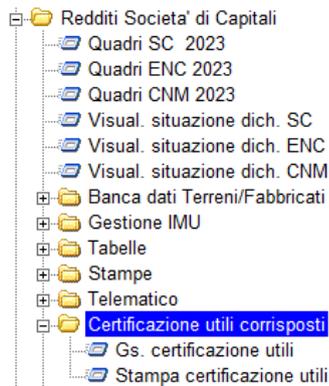
CERTIFICAZIONE UTILI CORRISPOSTI (CUPE)

Redditi 2023

Redditi Società di Capitali

Certificazione utili corrisposti

E' stata predisposta la gestione e stampa delle certificazioni degli utili corrisposti e dei proventi ad essi equiparati, delle ritenute operate e delle imposte sostitutive applicate (CUPE), corrisposti a soggetti residenti a decorrere dal 1° gennaio 2023, provvedimento approvato in data 15/01/19 e pubblicato in data 15/01/19.



All'interno della gestione della certificazione di utili dagli scorsi anni è stato inserito un campo interno, non relativo al modello, denominato "Imp." che serve ad indicare la presenza di una ritenuta a titolo d'imposta o imposta sostitutiva.

Tale campo, se barrato, inibirà, in presenza di percettore residente, il riporto dei dati della certificazione relativa nel quadro SK del modello 770.

Dati relativi al soggetto che rilascia la certificazione

Codice fiscale _____ Cognome e Nome o Denominazione
DITTA DI PROVA

Comune _____ Prov. _____ Cap _____ Via e numero civico _____

Sez. 1 - Sogg. Emittente | Sez. 2 - Intermediario non residente | **Sez. 3 / 4 - Dati relativi al percettore ed agli utili corrisposti**

*	Codice	Denominazione		
			Elimina riga	

Cod. percettore _____ Codice fiscale _____ Cognome o vero Denominazione _____

Nome (solo per le persone fisiche) _____ Sesso _____ Data nascita _____ Comune (o Stato estero) di nascita _____ Prov. _____

Comune del domicilio fiscale _____ Prov. _____ Via e numero civico _____

Cod. Stato estero _____ Codice di identificazione fiscale estero _____

Oggetto _____ Partec. _____ Riten. _____ Monte t. _____

Numero azioni o quote _____ % contitolari' _____ Dividendo unitario _____ Div. ante 31/12/07 _____ Div. post 31/12/07 ante 31/12/16 _____ Div. post 31/12/16 _____ Strum. fin. ante 31/12/07 _____

Strum. fin. post 31/12/07 ante 31/12/16 _____ Strum. fin. post 31/12/16 _____ Ass. part. ante 31/12/07 _____ Ass. part. post 31/12/07 ante 31/12/16 _____ Ass. part. post 31/12/16 _____ Interessi riquilificati divid. _____

Netto frontiera _____ Utili da SIQ e da SIINQ _____ Aliquota _____ Ritenuta _____ **Imp.** _____ Imposta sostitutiva _____ Imposta estera _____ Div. soci in trasparenza _____

CONGUAGLIO IMU 2023

L'art. 1 comma 72 della legge 213/2023 prevede: *“Limitatamente all'anno 2023, le delibere regolamentari e di approvazione delle aliquote e delle tariffe sono tempestive, in deroga all'articolo 13, comma 15-ter, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e all'articolo 1, commi 762 e 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, se inserite nel portale del federalismo fiscale entro il 30 novembre 2023. Il termine per la pubblicazione delle delibere inserite ai sensi del periodo precedente, ai fini dell'acquisizione della loro efficacia, è fissato al 15 gennaio 2024.”*

Il comma 73 della legge di cui sopra continua prevedendo *“L'eventuale differenza positiva tra l'imposta municipale propria (IMU), calcolata sulla base degli atti pubblicati in virtù di quanto stabilito al comma 72, e quella versata, ai sensi dell'articolo 1, comma 762, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, entro il 18 dicembre 2023, è dovuta senza applicazione di sanzioni e interessi entro il 29 febbraio 2024. Nel caso in cui emerga una differenza negativa, il rimborso è dovuto secondo le regole ordinarie.”*

Con il comunicato del 12/01/2024 il MEF è intervenuto specificando: *“In virtù di quanto previsto dall'art. 1, comma 72, della legge n. 213 del 2023 (Legge di bilancio 2024), per il solo anno 2023, le delibere di approvazione delle aliquote dell'IMU e delle tariffe della TARI nonché dei regolamenti di disciplina dei medesimi tributi, sono tempestive se trasmesse al MEF, per il tramite del Portale del federalismo fiscale, entro il termine del 30 novembre 2023.*

Si precisa che tali atti risultano già pubblicati sul sito internet www.finanze.gov.it e sono contrassegnati mediante l'apposizione di una specifica nota che ne evidenzia l'efficacia per l'anno 2023.

Al contempo, viene dato rilievo, mediante apposita nota, dell'inefficacia degli atti inviati al MEF successivamente al predetto termine del 30 novembre 2023.

Con esclusivo riferimento all'IMU, il successivo comma 73 dell'art. 1 della legge n. 213 del 2023 prevede che, nel caso in cui emerga una differenza positiva tra l'imposta calcolata sulla base degli atti da considerarsi tempestivi ai sensi del comma 72 e di quella versata entro il 18 dicembre 2023, il contribuente dovrà effettuare l'eventuale conguaglio entro il termine del 29 febbraio 2024, senza applicazione di sanzioni e interessi.

La norma precisa, infine, che nel caso in cui emerga una differenza negativa, il rimborso è dovuto secondo le regole ordinarie.”

In conseguenza di quanto sopra si è reso necessario un aggiornamento della tabella delle aliquote IMU limitatamente a quei comuni contrassegnati dalla specifica nota indicata nel comunicato del MEF che ne evidenzia l'efficacia per il 2023, che viene rilasciata aggiornata al 07/02/2024 con quanto fornitoci da Assosoftware.

Come già specificato nelle note operative 23.03.5c del 15/11/2023 “Vengono aggiornate le aliquote che, nelle tabelle dell'applicativo, sono definite “Aliquote fisse/ordinarie”, ma naturalmente vengono salvaguardate tutte le aliquote/detractions che sono state modificate/inserite da parte dell'operatore (presenza della “manina gialla”). Resta a carico dell'operatore l'onere di individuare le casistiche “particolari” che sono state istituite dai comuni ed eventualmente creare apposite aliquote nella Tabella aliquote IMU sezione “Aliquote variabili”.



ATTENZIONE

Prima di effettuare il calcolo IMU, **si raccomanda di effettuare un controllo delle aliquote** al fine di assicurarsi della correttezza delle medesime per le quali la Ranocchi Software non si assume alcuna responsabilità.

In seguito al rilascio della tabella aggiornata delle aliquote IMU limitatamente ai Comuni contrassegnati dalla specifica nota come sopra specificato, il programma confrontando l'aliquota con la quale era stato fatto il conteggio del saldo IMU a suo tempo trasferito in F24 con l'aliquota attualmente presente in tabella,

creerà automaticamente, se del caso, la nuova riga all'interno del folder 2-Comuni denominata "IMU-CNG" nella quale riporterà l'importo della differenza tra l'imposta conteggiata con la nuova aliquota e quella già presente a saldo.

* Tipo	Codice	Comune	Ter. Agricoli	Aree Fabbricabili	Abitaz. Princ.	Altri Fabbricati	Fabbr. Rurali	Altri Fabb. abitativi	Fabbr.D' Com.	Fabbr.1 ^
1 IMU	A014	ACATE				148,00				
2 IMU-CNG	A014	ACATE								
3 IMU	H294	RIMINI				479,00				

Totale acconto **627,00** Totale saldo **570,00**
 Totale IMU/Scopo **1.197,00**

Tale nuova riga denominata "IMU-CNG" non verrà creata nel caso in cui la differenza tra l'imposta conteggiata con la nuova aliquota e quella già presente a saldo porti ad un importo totale per Comune negativo seguendo il rimborso le modalità ordinarie.

Condizione imprescindibile per la creazione della nuova riga dell'IMU a conguaglio è l'aver effettuato in precedenza il trasferimento in F24 dell'imposta a saldo, ovvero la presenza in **Gestione IMU (/PF /SP /SC) – folder 2-Comuni** della parola "Sì" nella colonna "**Versato**" in riferimento al saldo di dicembre.

Nel caso in cui oltre alla modifica dell'aliquota presente in tabella l'utente avesse effettuato altre variazioni all'interno della situazione terreni/fabbricati in seguito al versamento del saldo IMU di dicembre, il programma entrando in **Gestione IMU (/PF /SP /SC)** rilascerà un apposito messaggio di verifica degli importi di conguaglio.

locale - Dired2023 - v.23.03.2c00 - VISUALIZZA SEGNALAZIONI ERRORI

Schermo Stampare Funzioni Help

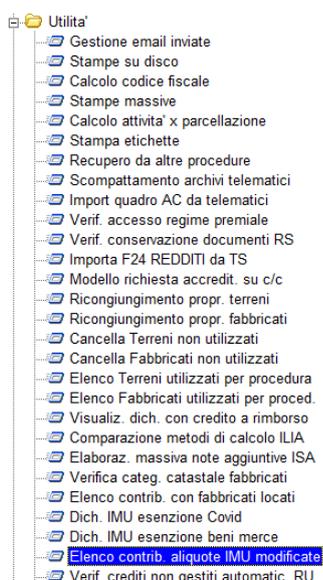
Descrizione
Elenco situazioni per le quali occorre verificare gli importi di conguaglio IMU
RPF - Contr.: 205 - C \ - Fabbr. 9688 (A014) variato

In tali casi l'operatore dovrà preliminarmente effettuare il ravvedimento del saldo dell'IMU; solo in seguito al trasferimento di quest'ultimo in F24 il programma potrà effettuare correttamente il conteggio del conguaglio IMU.

Per trasferire l'eventuale importo di conguaglio dell'IMU in F24 si può agire dalla **Gestione IMU → Aggiorna F24 da IMU/PF(/SP/SC)**, funzione **"Genera tributi saldo"** che esegue il calcolo e contestualmente genera i tributi in F24 (comunque generabili anche tramite il pulsante  contenuto nella scheda "3 - Riepilogo" della gestione IMU di ogni contribuente); così facendo il programma trasferirà il conguaglio IMU in F24 a febbraio 2024 fine mese inserendo altresì la dicitura "Si" nella colonna **"Versato"** in **Gestione IMU (/PF /SP /SC) – folder 2-Comuni** in corrispondenza della riga di conguaglio.

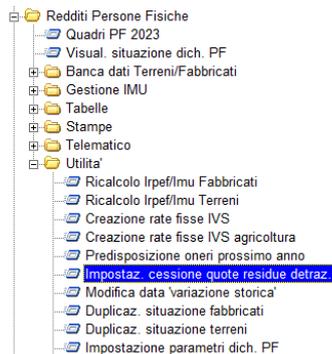
In conseguenza di tale nuova riga di conguaglio IMU sono state aggiornate anche la visualizzazione situazione IMU, la stampa situazione IMU dettagliata, la stampa situazione IMU versamenti e la stampa lettera IMU versamenti presenti nella gestione IMU delle varie tipologie di dichiarativo.

Da ultimo si ricorda che nel menù Utilità è presente la nuova funzione denominata "Elenco contribuenti aliquote IMU modificate"



Cliccando su tale funzione ed effettuando la scelta "Agg fino al 07/02/2024" il programma effettuerà una ricerca restituendo a video una griglia, esportabile in EXCEL, contenente l'elenco dei contribuenti aventi terreni/fabbricati nei comuni le cui aliquote sono state modificate da Assosoftware nella nuova tabella delle aliquote IMU, rilasciata con tale aggiornamento limitatamente ad alcuni comuni come sopra indicato, rispetto all'ultima tabella aliquote rilasciata con gli aggiornamenti precedenti, in modo tale da permettere all'operatore una più agevole verifica.

IMPLEMENTAZIONI



Inserita nel menù Redditi Persone Fisiche una nuova utilità denominata “Impostaz. Cessione quote residue detraz.” al fine di identificare nella gestione documenti e/o nel quadro RP, attraverso la barratura di un nuovo campo specificato in seguito, un onere pluriennale (quale ad es: le spese di ristrutturazione e/o risparmio energetico) le cui quote di detrazione non utilizzate sono state cedute e/o trasferite a terzi.

Cliccando su tale nuova utilità si aprirà la seguente maschera

* Sel.	Codice	Prog.	Tipo dich.	Ragione sociale	Quote ced.	Importo	Dich.	Rigo	Tipologia	Anno	Desc. rigo
<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>						

Dopo aver selezionato la tipologia di dichiarazione (730 e/o PF), con possibilità di effettuare la ricerca del contribuente per ragione sociale, cliccando sul bottone in alto a destra “Carica griglia” il programma riporterà per i vari contribuenti relativi alla tipologia di dichiarazione selezionata e/o per il contribuente per il quale è stata effettuata la ricerca per ragione sociale l’elenco degli oneri detraibili pluriennali inseriti nella gestione documenti e/o nel quadro RP con la specifica della tipologia di onere.

2023

Filtri
 Tipo dichiarazione 730 PF
 Ragione sociale

Carica griglia

* Sel.	Codice	Prog.	Tip. dich.	Ragione sociale	Quote ced.	Importo	Dich.	Rigo	Tipologia	Anno	Desc. rigo
<input type="checkbox"/>	126	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	5,00	730	E61	6	2018	Risparmio energetico
<input type="checkbox"/>	126	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	3,00	730	E61	12	2020	Risparmio energetico
<input type="checkbox"/>	126	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	4,00	730	E61	13	2019	Risparmio energetico
<input type="checkbox"/>	128	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	90.000,00	730	E41	9	2018	Recupero patrim. ediliz.
<input type="checkbox"/>	128	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	10.000,00	730	E41	9	2019	Recupero patrim. ediliz.
<input type="checkbox"/>	128	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	8,00	730	E61	2	2015	Risparmio energetico
<input type="checkbox"/>	128	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	7,00	730	E61	2	2016	Risparmio energetico
<input type="checkbox"/>	128	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	3,00	730	E61	2	2020	Risparmio energetico
<input type="checkbox"/>	128	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	3,00	730	E61	5	2020	Risparmio energetico
<input type="checkbox"/>	140	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.500,00	730	E41		2021	Recupero patrim. ediliz.
<input type="checkbox"/>	140	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	4,00	730	E61	13	2019	Risparmio energetico
<input type="checkbox"/>	393	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.000,00	730	E41	15	2020	Recupero patrim. ediliz.
<input type="checkbox"/>	393	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.500,00	730	E41	16	2020	Recupero patrim. ediliz.
<input type="checkbox"/>	393	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.600,00	730	E41	17	2020	Recupero patrim. ediliz.
<input type="checkbox"/>	393	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.800,00	730	E41	18	2020	Recupero patrim. ediliz.
<input type="checkbox"/>	393	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.700,00	730	E41	19	2020	Recupero patrim. ediliz.
<input type="checkbox"/>	393	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.000,00	730	E56	2	2020	Colonnine veicoli elettric
<input type="checkbox"/>	393	0	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.500,00	730	E56	3	2020	Colonnine veicoli elettric

Seleziona tutto Deseleziona tutto

Aggiornamento archivi degli oneri dei contribuenti selezionati

Cessione quote di detrazione Annulla cessione quote di detrazione

Dopo aver selezionato per i vari contribuenti l'onere detraibile pluriennale ceduto e/o trasferito a terzi cliccando sul bottone posto in basso "Cessione quote di detrazione" il programma inserirà in automatico per quest'ultimo all'interno della gestione documenti il check sul nuovo campo denominato "Quote residue di detrazione cedute"

Oneri (P61) Tipo 2 - Interventi sull'involucro degli edifici esistenti. Sono tali gli interventi su edifici esistenti o parti di essi relativi a strutture opache verticali (pareti), strutture opache orizzontali (coperture e pavimenti), fornitura e

Descrizione spesa Provenienza RPF2022 Quadro RP rigo 1

Data del documento di spesa Provenienza PF 2022

Tipo	Anno	Periodo 2013	Casi particolari	Rideterminazione rate	110%	Rateazione	N. rata	Spesa totale	Sisma	Importo rata
<input type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 2015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <	<input type="checkbox"/> 10	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/> 19.071	<input type="checkbox"/> <	<input type="checkbox"/> 1.907

Quote residue di detrazioni cedute <

La presenza della barratura nel nuovo campo presente nella gestione documenti per gli oneri detraibili pluriennali inibirà il riporto di tale onere nelle dichiarazioni future in seguito all'esecuzione della funzionalità di recupero dati da anno precedente.

Per il quadro RP il nuovo campo che inibisce il riporto dell'onere pluriennale nelle dichiarazioni future è presente nel rigo RP56 colonna "Ced" ed è possibile barrarlo con l'utilità di cui sopra selezionando l'onere relativo e cliccando sul bottone "Cessione quote di detrazione"

2 - RP8 - RP13 | 3 - RP8 - RP13 | 4 - RP8 - RP14 | 5 - RP15 - RP26 | 6 - RP27 - RP39 | 7 - RP41 - RP49 | 8 - RP56 - RP57 | 9 - RP58 - RP60 | 10 - RP61 - RP66 | 11 - RP71 - RP83 | 1 <

Sez. III C - Altre spese per le quali spetta la detr. del 50% o del 110%

RP56	* Anagr.	Codice fiscale	Codice	Anno	Spesa	Importo rata	Ced.
1	3	2021		1.000	200	<input type="checkbox"/>	

Inserisci riga Elimina riga Inserisci riga Elimina riga

Con il secondo bottone posto in basso nella griglia denominato “Annulla cessione quote di detrazione” sarà possibile per l’onere pluriennale selezionato togliere il flag inserito in precedenza nel nuovo campo “Quote residue di detrazione cedute” presente nella gestione documenti e/o nella colonna “Ced” presente nel quadro RP rigo RP56

2023

Filtri

Tipo dichiarazione 730 PF

Ragione sociale

[Carica griglia](#)

* Sel.	Codice	Prog	Tip. dich.	Ragione sociale	Quote ced.	Importo	Dich.	Rigo	Tipologia	Anno	Desc. rigo
<input type="checkbox"/>	14	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	90.000,00	PF	RP41	9	2018	Recupero patrim. ediliz.
<input type="checkbox"/>	14	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	10.000,00	PF	RP41	9	2019	Recupero patrim. ediliz.
<input type="checkbox"/>	14	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.000,00	PF	RP56	3	2021	Colonnine veicoli elettric
<input checked="" type="checkbox"/>	14	1	Dichiarante		<input checked="" type="checkbox"/>	19.071,00	PF	RP61	2	2015	Risparmio energetico
<input type="checkbox"/>	14	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.390,00	PF	RP61	2	2016	Risparmio energetico
<input type="checkbox"/>	14	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.500,00	PF	RP61	2	2020	Risparmio energetico
<input type="checkbox"/>	14	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.000,00	PF	RP61	5	2020	Risparmio energetico
<input type="checkbox"/>	18	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	80.000,00	PF	RP41		2020	Recupero patrim. ediliz.
<input type="checkbox"/>	18	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	10.000,00	PF	RP41	11	2020	Recupero patrim. ediliz.
<input type="checkbox"/>	18	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	25.000,00	PF	RP41	15	2020	Recupero patrim. ediliz.
<input type="checkbox"/>	50	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.000,00	PF	RP61	7	2022	Risparmio energetico
<input type="checkbox"/>	105	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	300,00	PF	RP41	15	2022	Oneri da USP
<input type="checkbox"/>	105	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	150,00	PF	RP61	15	2022	Oneri da USP
<input type="checkbox"/>	105	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	750,00	PF	RP61	16	2022	Oneri da USP
<input type="checkbox"/>	105	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.250,00	PF	RP61	16	2022	Oneri da USP
<input type="checkbox"/>	105	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	1.750,00	PF	RP61	16	2022	Oneri da USP
<input type="checkbox"/>	201	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	2.700,00	PF	RP41	21	2022	Recupero patrim. ediliz.
<input type="checkbox"/>	201	1	Dichiarante		<input type="checkbox"/>	900,00	PF	RP41	22	2022	Recupero patrim. ediliz.

Seleziona tutto
Deseleziona tutto

Aggiornamento archivi degli oneri dei contribuenti selezionati

Cessione quote di detrazione
Annulla cessione quote di detrazione